

② R8.5月下旬頃～6月上旬頃の 規制状況

※時期及び工事内容は予定です。
工事の進み具合等により、変更あり。

工事内容
再開発：建物解体
駅前広場：西側ロータリー区画線工事

※図中  は工事箇所

交通動線変更点
①西側ロータリーを封鎖
②東側ロータリーは
バス・タクシー専用

・送迎は、南口の利用
をお願いします。
・臨時待機場として、
駅南の市営水戸島元町
駐車場（入庫から50分
無料）をご利用下さい



令和8年度												
4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
①	②	③	④									

③ R8.6月頃～8月頃の 規制状況

※時期及び工事内容は予定です。
工事の進み具合等により、変更あり。

工事内容

再開発：建物解体
駅前広場：デッキ解体(コンコース前)

※図中  は工事箇所

交通動線変更点

- ① 東側ロータリー封鎖 (EV×)
- ② 西側ロータリーは許可車両
(バス・タクシー及びマンション
関係車両等) のみ利用可

歩行者動線変更点

東側へはロータリー内を迂回

- ・送迎は、南口の利用
をお願いします。
- ・臨時待機場として、
駅南の市営水戸島元町
駐車場 (入庫から50分
無料) をご利用下さい



令和8年度												
4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
①	②	③						④				

④ R8.8月以降～R12年 規制状況

※時期及び工事内容は予定です。
工事の進み具合等により、変更あり。

工事内容

再開発：建物解体
駅前広場：デッキ解体（西側）
既存建物解体
仮設階段設置

※図中  は工事箇所

交通動線変更点

- ①西側ロータリー封鎖
- ②東側ロータリーは
バス・タクシー専用

歩行者動線変更点

西側へはロータリー内を迂回

・送迎は、南口の利用
をお願いします。

・臨時待機場として、
駅南の市営水戸島元町
駐車場（入庫から50分
無料）をご利用下さい



令和8年度												
4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	
①	②	③	④									